

Bauleiter / Objektüberwachung LPH 8 (m/w/d)

Raum Frankfurt am Main | Vollzeit | ab sofort

Wir begleiten nicht nur Bauprojekte – wir verstehen uns als **Dienstleister für unsere Auftraggeber und als Partner aller am Bau Beteiligten**.



Dabei steht für uns eine kooperative und teamorientierte Zusammenarbeit im Mittelpunkt. Wir arbeiten mit **flachen Hierarchien, kurzen Entscheidungswegen und einem offenen Austausch**. Wissen wird bei uns nicht zurückgehalten, sondern geteilt: Wir verstehen uns als **lehrende Gesellschaft**, „in der erfahrene Teammitglieder ihr Wissen weitergeben und gleichzeitig voneinander lernen.“

Für unsere Projekte im **Raum Frankfurt am Main** suchen wir ab sofort eine engagierte

Bauleiter/-in / Objektüberwachung LPH 8 (m/w/d)

Du hast Freude daran, Bauprojekte vor Ort zu begleiten, Qualität sicherzustellen und gemeinsam mit allen Beteiligten Lösungen zu entwickeln? Dann freuen wir uns darauf, Dich kennenzulernen.

Deine Aufgaben

- Eigenständige **Objektüberwachung und Bauleitung in der Leistungsphase 8**
- Koordination und Überwachung der ausführenden Unternehmen und Gewerke
- Sicherstellung einer **qualitäts-, termin- und kostengerechten Ausführung**
- Kontrolle des Baufortschritts und Dokumentation des Baugeschehens
- Prüfung von Aufmaßen, Rechnungen und Nachträgen
- Mitwirkung bei der Termin- und Kostensteuerung
- Kommunikation und Abstimmung mit Bauherr, Planer, Fachingenieur und ausführenden Unternehmen
- Frühzeitiges Erkennen von Problemen sowie **gemeinsames Entwickeln pragmatischer Lösungen**

Das bringst Du mit

- Abgeschlossenes Studium im Bereich **Bauingenieurwesen, Architektur, Baumanagement** oder eine vergleichbare Qualifikation
- Organisationstalent, Verantwortungsbewusstsein und eine strukturierte Arbeitsweise
- Berufserfahrung in der **Objektüberwachung / Bauleitung (LPH 8)**
- Kenntnisse im **Bau-, Planungs- und Vertragsrecht**, insbesondere VOB/B
- Sicherer Umgang mit Planunterlagen und ein gutes technisches Verständnis
- Kommunikations- und Verhandlungsgeschick sowie Freude an der Zusammenarbeit mit unterschiedlichen Projektbeteiligten
- Bereitschaft zur Tätigkeit auf Baustellen im **Raum Frankfurt am Main**
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift, insbesondere für die Kommunikation mit Projektbeteiligten sowie die technische und baurechtliche Dokumentation

Noch nicht alles dabei? Kein Problem. Wir sind davon überzeugt, dass gute Bauleitung nicht allein durch Erfahrung entsteht. Wir geben Wissen weiter, begleiten Dich bei Deiner Entwicklung und schaffen Raum dafür, Verantwortung Schritt für Schritt zu übernehmen.

Klingt nach Dir?

Dann freuen wir uns darauf, Dich kennenzulernen!

Bewirb Dich bei der Kaessler Projektgesellschaft und werde Teil eines Teams, das Bauprojekte gemeinsam, partnerschaftlich und mit Freude an der Sache realisiert.

info@kaessler.com